



БІЛЯ АФІН ПОЧАЛИ БУДУВАТИ МІСТО ELLINIKON, ЩО СТАНЕ НАЙБІЛЬШИМ У ЄВРОПІ SMART CITY

[Енергоефективність](#)

[Енергоефективність](#)

Поблизу Афін у Греції почали розбудовувати місто Ellinikon, що стане найбільшим у Європі Smart City. В майбутньому «розумному місті» планують облаштувати відкриті простори, стійкі джерела енергії та велику кількість зелених насаджень, яких зараз бракує Афінам.

Зокрема, у Ellinikon зодять Marina Tower, що незабаром стане першим хмарочосом у країні. Квартيري у комплексі вже повністю розкуплені. На території проживатиме 20 тисяч людей.

Процес запуску Ellinikon був доволі складним. Коли Lamda придбала земельну ділянку в 2014 році, частина її була всіяна руїнами колишнього аеропорту, включно з покинутими літаками, а на інших - проживали біженці та мігранти без документів.

Але попри те, що були затримки в процесі отримання дозволів та той факт, що Греція була фактично банкрутом, коли проєкт був запропонований - проєкт вдалось реалізувати.

Місто заплановано відбудовувати за концепцією 15-хвилинного міста, зокрема жителі Еллінікону зможуть дістатися до шкіл, парків, офісів, магазинів і навіть пляжу менш ніж за чверть години. По всьому комплексу буде розміщено програмне забезпечення для нагляду за службами утилізації відходів, водопостачання та енергетики.

Розробники прогнозують, що після завершення у 2037 році місто додасть 2,5 відсоткових пунктів до ВВП Греції, створить до 80 000 нових робочих місць і забезпечить податкові надходження у розмірі понад 10 мільярдів євро. Також очікується, що воно приверне додатковий мільйон туристів на рік.

Детальніша інформація:

- [Новина на сайті Хмарочос](#)
- [Новина на сайті Bloomberg](#)