



ЄС ПРИЙНЯВ НОВІ ІНВЕСТИЦІЙНІ КЕРІВНІ ПРИНЦИПИ НОВОГО ЄВРОПЕЙСЬКОГО БАУГАУЗУ

[ЄЗК](#)

[Європейський зелений курс](#), [ЄЗК](#)

29 липня 2024 року Єврокомісія прийняла Нові інвестиційні керівні принципи Нового європейського Баугаузу (NEB), щоб допомогти інвесторам узгодити проекти з трансформаційним баченням NEB.

Довідково. Започаткований Європейською Комісією у 2021 році «Новий європейський Баугауз» – це ініціатива ЄС з питань політики та фінансування, спрямована на трансформацію забудованого середовища, що призводить до цілісно продуманих і спроектованих будівель, відкритих просторів і районів у рамках переходу до Зеленого курсу ЄС. Вона шукає рішення, які були б не лише сталими, а й інклюзивними та естетичними, поважаючи різноманітність місць, традицій і культур у Європі та за її межами.

Нові інвестиційні керівні принципи Нового європейського Баугаузу (NEB) – це інструмент, який ілюструє, як державні та приватні інвестиції можуть інтегрувати цінності сталого розвитку, інклюзивності та естетики, які пропагує NEB, для трансформації **збудованого середовища** Європи. Керівні принципи надають інвесторам і забудовникам інформацію про найкращі практики та гарантії якості для впровадження NEB на практиці та збільшення інвестицій, які трансформують будівлі, відкриті простори та райони, включаючи естетичні прагнення, прихильність до сталого розвитку та утвердження соціальних цінностей, інклюзивності та доступності.

Керівні принципи підтримують цілі NEB, допомагаючи формувати проекти, які підтримують позитивні перетворення суспільств. Очікується, що всі держави-члени ЄС пройдуть через **великі раунди інвестицій у збудоване середовище** для відповіді на такі виклики, як кліматична нейтральність, адаптація до зміни клімату, швидка урбанізація, реагування на гуманітарні кризи, а також доступність сталого високоякісного житла, будівництво та реновація.

Впровадження цінностей і принципів Нового європейського Баугаузу у приватні та державні інвестиції може принести користь, якщо докласти додаткових зусиль для підвищення якості. Поєднуючи естетику, сталий розвиток та інклюзивність, NEB додає інвестиційним проектам унікальну якість, роблячи їх привабливими для інвесторів, які шукають сталі та ефективні рішення. Керівні принципи надають низку **інвестиційних рекомендацій NEB**, які допомагають формувати високоякісні проекти.

Нові інвестиційні керівні принципи європейського Баугаузу задумані як практичний інструмент, який сприятиме збільшенню інвестицій у проекти NEB в рамках Фонду NEB та інших програм ЄС, а також інше фінансування, що підтримує впровадження NEB у наступні роки. Очікується, що вони сприятимуть збільшенню обсягів інвестицій у міські та сільські регіони, включаючи віддалені або маргіналізовані райони, тим самим надаючи економічні можливості та сприяючи інклюзивному зростанню громад на місцях і сприяючи збалансованому територіальному розвитку.

Детальніша інформація:

- [Новина на сайті Європейської Комісії](#)
- [Нові інвестиційні керівні принципи Нового Європейського Баугаузу](#)